



GAZETTE

Amtliches Mitteilungsblatt der Körperschaft und der Stiftung

- Zweite Änderung der Anlage Nr. 5.2 Baurecht und Baumanagement zur Rahmenprüfungsordnung für die berufsspezifischen fakultätsübergreifenden weiterbildenden Masterstudiengänge der Leuphana Universität Lüneburg
- Neubekanntmachung der Anlage Nr. 5.2 Baurecht und Baumanagement zur Rahmenprüfungsordnung für die berufsspezifischen fakultätsübergreifenden weiterbildenden Masterstudiengänge der Leuphana Universität Lüneburg unter Berücksichtigung der ersten Änderung vom 16. November 2016 und der zweiten Änderung vom 21. Juni 2017 für Studierende mit Studienbeginn ab dem 01. Oktober 2017

Zweite Änderung der Anlage Nr. 5.2 Baurecht und Baumanagement zur Rahmenprüfungsordnung für die berufsspezifischen fakultätsübergreifenden weiterbildenden Masterstudiengänge der Leuphana Universität Lüneburg

Der Senat der Leuphana Universität Lüneburg hat am 21. Juni 2017 gem. § 41 Abs. 1 Satz 2 NHG die folgende zweite Änderung der Anlage 5.2 Baurecht und Baumanagement vom 20. Juni 2012 (Leuphana Gazette Nr. 13/12 vom 28. August 2012), zuletzt geändert am 16. November 2016 (Leuphana Gazette Nr. 12/17 vom 26. Januar 2017) zur Rahmenprüfungsordnung für die berufsspezifischen fakultätsübergreifenden weiterbildenden Masterstudiengänge der Leuphana Universität Lüneburg vom 19. März 2008 (Leuphana Gazette Nr. 06/08 vom 31. März 2008), zuletzt geändert am 18. Juni 2014 (Leuphana Gazette Nr. 17/14 vom 16. Juli 2014), beschlossen. Das Präsidium hat die diese zweite Änderung gem. § 37 Abs. 1 Satz 3 Nr. 5 b) NHG am 12. Juli 2017 genehmigt.

ABSCHNITT I

Die Anlage 5.2 Baurecht und Baumanagement zur Rahmenprüfungsordnung für die berufsspezifischen fakultätsübergreifenden weiterbildenden Masterstudiengänge der Leuphana Universität Lüneburg wird wie folgt geändert:

- (1) Die Modulübersicht der 60 CP Variante wird wie folgt geändert:
 - a) Im Modul Ü1 wird in der Spalte Inhalt „ „ durch „and“ ersetzt.
 - b) Im Modul Ü2 wird in der Spalte Inhalt „Projektmanagement: Methoden und Planungswerkzeuge,
 - c) Projektmanagement: Durchführung und Controlling“ durch „Gesprächsführung und Moderation“ und „Project management: methods and planning tools Project management: implementation and controlling,“ durch „Discussion skills and facilitation;“ ersetzt.
 - d) Im Modul F1 wird in der Spalte Inhalt „und Betriebsabrechnung“ und „Einführung in wirtschaftsrechtliche Grundlagen, Einführung in das Schuldrecht, Grundlagen des privaten Baurechts, AGB-Recht“ gestrichen sowie „Service phases of HOAI [German Scale of Fees for Services of Architects and Engineers], building models and preparation of technical specifications, accounting and fundamentals of calculation, work preparation and project control, calculation of final amount, form sheets and cost accounting, special issues of calculation and work preparation“ durch „Performance phases in the HOAI [German Fee Scale for Architects and Engineers]; building models and preparing technical specifications; accounting and basic costing; preparation and project control; calculating final amounts; forms; specific costing and preparation issues“ ersetzt.
 - e) Im Modul F2 wird in der Spalte Inhalt „Abgrenzung der Ansprüche, Leistungsänderungsrecht und Baumstände gemäß § 1 VOB/B, Vergütungsanspruch gemäß § 2 VOB/B, Grundsätze der Nachtragskalkulation, Einheitliche Nachtragskalkulation“ durch „Einführung in wirtschaftsrechtliche Grundlagen, Einführung in das Schuldrecht, Grundlagen des privaten Baurechts, AGB-Recht“ ersetzt.

- f) Im Modul F3 wird in der Spalte Modul „Follow-Up Calculation“ durch „Retrospective Costing“, in der Spalte Inhalt „Rechtsfragen zum Bauablauf, Rechtskreis Abnahme, Mängel/Gewährleistungsrecht, Vergütungsrecht, Bauinsolvenzrecht“ durch „Abgrenzung der Ansprüche, Leistungsänderungsrecht und Baumstände gemäß § 1 VOB/B, Vergütungsanspruch gemäß § 2 VOB/B, Grundsätze der Nachtragskalkulation, Einheitliche Nachtragskalkulation“ und „Definition of entitlements, right to change services, and building conditions pursuant to § 1 VOB/B [Part B of the German Standard Building Contract Terms], compensation entitlement pursuant to § 2 VOB/B, principles of follow-up calculation, standardized follow-up calculation“ durch „Definition of entitlements; building conditions and right to change performance requirements pursuant to section 1 VOB/B [Part B of the German Construction Contract Procedures]; compensation entitlement pursuant to section 2 VOB/B; principles of retrospective costing; standardised retrospective costing“ ersetzt.
 - g) Im Modul F4 wird in der Spalte Modul „Building Services Law and Building Disruptions Law“ durch „Law on Construction Services and Disruptions to Construction“ und in der Spalte Inhalt „/Gewährleistungsrecht“ durch „und Nacherfüllungsrecht“ ersetzt.
 - h) Im Modul F5 wird in der Spalte Inhalt „other fields of controlling“ durch „other management accounting fields“ und „systematics of providing evidence for individual disturbances“ durch „system for demonstrating individual disruptions“ ersetzt.
 - i) Im Modul F6 wird in der Spalte Modul „Öffentliches“ durch „Vergaberecht, öffentliches“ und „Baurecht, Vergaberecht“ durch „Baurecht,“ ersetzt und vor „Ingenieurrecht“ „und“ eingefügt. Zudem wird „Pbuilding law, procurement law, architect and engineer law“ durch „Public Procurement law, Public Building Law and Statutory Regulations for Architects and Engineers“ und in der Spalte Inhalt „, engineer and architect law“ durch „and statutory regulations for engineers and architects“ ersetzt.
 - j) Im Modul MA wird in der Spalte Modul „Master’s thesis in Building Law and Building Management“ durch „Masters Research Group“ und in der Spalte Inhalt „Master’s thesis durch „Masters dissertation“ ersetzt.
 - k) In der gesamten Spalte Modulanforderungen wird die Angaben „(1/2)“ gestrichen.
- (2) Die Modulübersicht der 90 CP Variante wird wie folgt geändert:
- a) Im Modul Ü1 wird in der Spalte Inhalt „,“ durch „and“ ersetzt.
 - b) Im Modul Ü2 wird in der Spalte Inhalt „Projektmanagement: Methoden und Planungswerkzeuge, Projektmanagement: Durchführung und Controlling“ durch „Gesprächsführung und Moderation“ und „Project management: methods and planning tools Project management: implementation and controlling,“ durch „Discussion skills and facilitation;“ ersetzt.
 - c) Im Modul F1 wird in der Spalte Inhalt „und Betriebsabrechnung“ und „Einführung in wirtschaftsrechtliche Grundlagen, Einführung in das Schuldrecht, Grundlagen des privaten Baurechts, AGB-Recht“ gestrichen sowie „Service phases of HOAI [German Scale of Fees for Services of Architects and Engineers], building models and preparation of technical specifications, accounting and fundamentals of calculation, work preparation and project control, calculation of final amount, form sheets and cost accounting, special issues of calculation and work preparation“ durch „Performance phases in the HOAI [German Fee Scale for Architects and Engineers]; building models and preparing technical specifications; accounting and basic costing; preparation and project control; calculating final amounts; forms; specific costing and preparation issues“ ersetzt.

- d) Im Modul F2 wird in der Spalte Inhalt „Abgrenzung der Ansprüche, Leistungsänderungsrecht und Baumstände gemäß § 1 VOB/B, Vergütungsanspruch gemäß § 2 VOB/B, Grundsätze der Nachtragskalkulation, Einheitliche Nachtragskalkulation“ durch „Einführung in wirtschaftsrechtliche Grundlagen, Einführung in das Schuldrecht, Grundlagen des privaten Baurechts, AGB-Recht“ ersetzt.
- e) Im Modul F3 wird in der Spalte Modul „Follow-Up Calculation“ durch „Retrospective Costing“, in der Spalte Inhalt „Rechtsfragen zum Bauablauf, Rechtskreis Abnahme, Mängel/Gewährleistungsrecht, Vergütungsrecht, Bauinsolvenzrecht“ durch „Abgrenzung der Ansprüche, Leistungsänderungsrecht und Baumstände gemäß § 1 VOB/B, Vergütungsanspruch gemäß § 2 VOB/B, Grundsätze der Nachtragskalkulation, Einheitliche Nachtragskalkulation“ und „Definition of entitlements, right to change services, and building conditions pursuant to § 1 VOB/B [Part B of the German Standard Building Contract Terms], compensation entitlement pursuant to § 2 VOB/B, principles of follow-up calculation, standardized follow-up calculation“ durch „Definition of entitlements; building conditions and right to change performance requirements pursuant to section 1 VOB/B [Part B of the German Construction Contract Procedures]; compensation entitlement pursuant to section 2 VOB/B; principles of retrospective costing; standardised retrospective costing“ ersetzt.
- f) Im Modul F4 wird in der Spalte Modul „Building Services Law and Building Disruptions Law“ durch „Law on Construction Services and Disruptions to Construction“ und in der Spalte Inhalt „/Gewährleistungsrecht“ durch „und Nacherfüllungsrecht“ ersetzt.
- g) Im Modul F5 wird in der Spalte Inhalt „other fields of controlling“ durch „other management accounting fields“ und „systematics of providing evidence for individual disturbances“ durch „system for demonstrating individual disruptions“ ersetzt.
- h) Im Modul F6 wird in der Spalte Modul „Öffentliches“ durch „Vergaberecht, öffentliches“ und „Baurecht, Vergaberecht“ durch „Baurecht,“ ersetzt und vor „Ingenieurrecht“ „und“ eingefügt. Zudem wird „Pbuilding law, procurement law, architect and engineer law“ durch „Public Procurement law, Public Building Law and Statutory Regulations for Architects and Engineers“ und in der Spalte Inhalt „, engineer and architect law“ durch „and statutory regulations for engineers and architects“ ersetzt.
- i) Im Modul F7 wird in der Spalte Modul „Special Topics Regarding Construction Disruptions and Secondary Areas Related to Building Economics“ durch „Construction Disruptions and Related Building Economics Aspects: Specific Issues“ ersetzt. In der Spalte Inhalt wird nach „Investitionsrechnung“ „, alternative Streitbeilegung“ eingefügt und „Causality, in-depth study of construction disturbances, calculation of fees pursuant to HOAI, valuation of real estate and infrastructure projects, dynamic investment calculation“ wird durch „Causality; in-depth study of construction disruptions; fee calculation pursuant to HOAI; valuation of property and infrastructure projects; dynamic investment appraisal and alternative dispute resolution“ ersetzt.
- j) Im Modul F8 wird in der Spalte Modul „Öffentliches Baurecht, Vergaberecht und baurechtliche Nebengebiete“ durch „Öffentliches Baurecht und Umweltrecht“ und „Public Procurement Law and Secondary Areas Related to Building Law“ durch „and Environmental Law“ ersetzt. In der Spalte Inhalt wird „Grundlagen“ durch „Vertiefung“ und „Vergaberechts, baurechtliche Nebengebiete (insbesondere Wohnungseigentumsrecht, Arbeitsrecht)“ durch „Umweltrechts“ sowie „Fundamentals of public building law, fundamentals of public procurement law, secondary areas related to building law (especially residential property law, labor law)“ durch „Advanced public building law and fundamentals of environmental law“ ersetzt.

- k) Im Modul F9 wird in der Spalte Modul „Teamteaching fachübergreifende“ durch „Fachübergreifende“ und „Team Teaching: Special Multi-Disciplinary Topics“ durch „Special Multi-Disciplinary Topics“ ersetzt und in der Spalte Inhalt „Nachtragskalkulationssysteme, funktionale Leistungsbeschreibung und Nachträge, Kausalitätsnachweise bei Störungen des Bauablaufs, Ökonomische Analyse des Rechts, weitere Sonderthemen“ durch „Baugrundrisiko oder ökonomische Analyse des Rechts oder Bürgschaften und Sicherheiten oder Sonderthemen“ und „Systems of follow-up calculation, functional description of services and supplements, proof of causality in case of construction disturbances, economic analysis of law, other special topics“ durch „Site risk, economic analysis of the law; guarantees and securities or other special topics“ ersetzt.
- l) Im Modul F10 wird in der Spalte Modul „Praxis: Projektarbeit in Gruppen“ durch „Praxis - Projektarbeit“ ersetzt und „in Groups“ gestrichen und in der Spalte Inhalt „, u. a. Human Resources, erfolgreich moderieren, alternative Streitbeilegung“ sowie „such as human resources, successful moderation, alternative dispute settlement“ und in der Spalte Sonstige Regelungen die Angabe „Teamarbeit mit Gruppenprüfung“ gestrichen.
- m) Im Modul F11 wird in der Spalte Modul nach „Baurecht“ „und Baubetriebswirtschaft“ eingefügt und „Optional Module in Building Law“ durch „Elective Module in Building Law and Construction Business Management“ ersetzt. In der Spalte Inhalt „Internationales Baurecht,“ gestrichen und vor Klammerende „internationales Baurecht“ eingefügt sowie „International building law, law regarding building sites and underground engineering, special topics (e.g. building insurance law, turnkey building projects)“ durch „Law governing sites and civil engineering; special topics (including building insurance law; turnkey building projects and international building law)“ ersetzt.
- n) Im Modul F12 wird in der Spalte Modul nach „Bauwirtschaft“ „und Baurecht“ eingefügt und „Optional Module in Building Economics and Building Law“ durch „Elective Module in Construction Economics and Building Law“ ersetzt. In der Spalte Inhalt nach „Verhandlungstechnik“ „, internationale Baubetriebslehre und internationales Baurecht“ eingefügt und „Real estate industry, business administration/business management, special topics (e.g. business psychology and negotiating techniques)“ durch „The property industry; business administration/business management; special topics (including business psychology and negotiating techniques; international construction management and international building law)“ ersetzt.
- o) Im Modul F13 wird in der Spalte Modul nach „Bautechnik“ „und Baumanagement“ eingefügt und „Optional Module in Structural Engineering“ durch „Elective Module in Structural Engineering and Construction Management“ ersetzt. In der Spalte Inhalt wird „Grundlagen der Statik und Konstruktion, Tiefbau und Hochbau, Wasserbau und Abwasser, Bauprodukte im technischen Wandel, Nachhaltigkeit im Bauwesen, IT-Management im Bauwesen, Sonderthemen“ durch „Bau- und Verfahrenstechnik oder Management-Techniken oder Zeitanalysen oder Normierung oder IT-Management im Bauwesen, Umwelt- und Energietechnik, Sonderthemen“ und „Fundamentals of statics and construction, civil and structural engineering, water engineering and waste water, building products subject to technical change, sustainability in the construction industry, IT management in the construction industry, special topics“ durch „Structural and process engineering, management techniques, time analyses, standardisation, or IT management in the construction industry; environmental and energy technology; special topics“ ersetzt.

- p) Im Modul MA wird in der Spalte Modul „Master’s thesis in Building Law and Building Management“ durch „Masters Research Group“ und in der Spalte Inhalt „Master’s thesis durch „Masters dissertation“ ersetzt.
- q) In der gesamten Spalte Modulanforderungen wird die Angaben „(1/2)“ gestrichen.

ABSCHNITT II

Diese Anlage tritt nach ihrer Genehmigung durch das Präsidium der Leuphana Universität Lüneburg am Tag nach der Veröffentlichung im Amtlichen Mitteilungsblatt der Leuphana Universität Lüneburg für Studierende mit Studienstart ab dem Wintersemester 2017/18 in Kraft.

Neubekanntmachung der Anlage Nr. 5.2 Baurecht und Baumanagement zur Rahmenprüfungsordnung für die berufsspezifischen fakultätsübergreifenden weiterbildenden Masterstudiengänge der Leuphana Universität Lüneburg unter Berücksichtigung der ersten Änderung vom 16. November 2016 und der zweiten Änderung vom 21. Juni 2017 für Studierende mit Studienbeginn ab dem 01. Oktober 2017

Das Präsidium der Leuphana Universität Lüneburg gibt nachstehend den Wortlaut der Anlage 5.2 Baurecht und Baumanagement vom 20. Juni 2012 (Leuphana Gazette Nr. 13/12 vom 28. August 2012) in der nunmehr geltenden Fassung unter Berücksichtigung der ersten Änderung vom 16. November 2016 (Leuphana Gazette Nr. 12/17 vom 26. Januar 2017) und der zweiten Änderung vom 21. Juni 2017 (Leuphana Gazette Nr. 67/17 vom 24. Juli 2017) zur Rahmenprüfungsordnung für die berufsspezifischen fakultätsübergreifenden weiterbildenden Masterstudiengänge der Leuphana Universität Lüneburg vom 21. März 2012 (Leuphana Gazette Nr. 05/12 vom 27. April 2012), zuletzt geändert am 18. Juni 2014 (Leuphana Gazette Nr. 16/14 vom 16. Juli 2014), bekannt.

Die Regelungen der Rahmenprüfungsordnung für die fakultätsübergreifenden Weiterbildungsstudiengänge der Leuphana Professional School werden wie folgt ergänzt:

Zu § 3

Ist die Masterprüfung bestanden, wird der Abschlussgrad „Master of Arts (M.A.)“ verliehen.

Zu § 4 Abs. 1 und 5

Die Regelstudienzeit für das berufsbegleitende Masterstudium, das in den Varianten 60 CP und 90 CP angeboten wird, beträgt 4 Semester (60 CP) bzw. 6 Semester (90 CP). Der Workload umfasst 25 zu erbringende Arbeitsstunden je CP.

Zu § 4 Abs. 4 und 6

Der Studiengang in der Variante 60 CP besteht aus: 3 überfachlichen Modulen und 6 Fachmodulen mit einem Umfang von jeweils 5 CP sowie der Erstellung einer Masterarbeit im Umfang von 15 CP.

Der Studiengang in der Variante 90 CP besteht aus: 3 überfachlichen Modulen und 12 Fachmodulen mit einem Umfang von jeweils 5 CP sowie der Erstellung einer Masterarbeit im Umfang von 15 CP. Bestandteil der CP für die Masterarbeit ist die Teilnahme an dem Masterseminar.

Aufbau und Inhalt der Module richten sich nach folgenden Tabellen für das berufsbegleitende Teilzeitstudium.

Modulübersicht Master Baurecht und Baumanagement – 60 CP –

| Modul | Inhalt | Sem. | Modulanforderungen Prüfungsleistungen | CP | Kommentar |
|---|---|--------|---|----|---|
| Ü1 BB – Person und Interaktion <i>The Individual and Interaction</i> | Selbstmanagement, überzeugend präsentieren <i>Self-management and convincing presentation</i> | 1 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | |
| Ü2 BB – Organisation und Veränderung <i>Organization and Change</i> | Gesprächsführung und Moderation, Konfliktmanagement und Verhandlungsführung <i>Discussion skills and facilitation; conflict management and negotiation</i> | 2 | 1 Hausarbeit <i>oder</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>und</i> 1 Hausarbeit <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung <i>oder</i> 1 Referat | 5 | |
| Ü3 BB – Gesellschaft und Verantwortung <i>Society and Responsibility</i> | Führung und Verantwortung, Veränderungen verantwortungsvoll gestalten, Ethik und Werte <i>Leadership and responsibility; responsible change; ethics and values</i> | 2 u. 3 | 1 Portfolioprüfung | 5 | Die Beantwortung der reflexiven Fragen (pro Veranstaltung eine Abfrage) ist Bestandteil des Portfolios. |
| F1 BB – Baubetriebswirtschaft und Kalkulation <i>Construction Business Management and Calculation</i> | Leistungsphasen der HOAI, Baumodelle und Erstellung eines Leistungsverzeichnisses, Rechnungswesen und Grundlagen der Kalkulation, Arbeitsvorbereitung und Projektsteuerung, Kalkulation über die Endsumme, Formblätter, Sonderthemen der Kalkulation und Arbeitsvorbereitung <i>Performance phases in the HOAI [German Fee Scale for Architects and Engineers]; building models and preparing technical specifications; accounting and basic costing; preparation and project control; calculating final amounts; forms; specific costing and preparation issues</i> | 1 | 1 Hausarbeit (1/3) <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung (2/3) | 5 | |
| F2 BB – Wirtschaftsrecht und privates Baurecht <i>Business Law and Private Building Law</i> | Einführung in wirtschaftsrechtliche Grundlagen, Einführung in das Schuldrecht, Grundlagen des privaten Baurechts, AGB-Recht <i>Introduction to fundamentals of business law; introduction to the law of obligations; fundamentals of private building law; law on general terms and conditions</i> | 1 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 Klausur (45 Min.) | 5 | |

Fortsetzung Modulübersicht Master Baurecht und Baumanagement – 60 CP –

| Modul | Inhalt | Sem. | Modulanforderungen Prüfungsleistungen | CP | Kommentar |
|--|---|------|--|----|---------------------------------------|
| F3 BB – Vergütungsanspruch und Nachtragskalkulation <i>Compensation Entitlement and Retrospective Costing</i> | Abgrenzung der Ansprüche, Leistungsänderungsrecht und Bauumstände gemäß § 1 VOB/B, Vergütungsanspruch gemäß § 2 VOB/B, Grundsätze der Nachtragskalkulation, Einheitliche Nachtragskalkulation <i>Definition of entitlements; building conditions and right to change performance requirements pursuant to section 1 VOB/B [Part B of the German Construction Contract Procedures]; compensation entitlement pursuant to section 2 VOB/B; principles of retrospective costing; standardised retrospective costing</i> | 2 | 1 Hausarbeit (1/3) <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung (2/3) | 5 | |
| F4 BB – Bauleistungs- und Baustörungsrecht <i>Law on Construction Services and Disruptions to Construction</i> | Rechtsfragen zum Bauablauf, Rechtskreis Abnahme, Mängel- und Nacherfüllungsrecht, Vergütungsrecht, Bauinsolvenzrecht <i>Legal issues regarding construction operations; legal traditions of acceptance; defects/warranty law; remuneration law; construction insolvency law</i> | 2 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | |
| F5 BB – Bauprojektmanagement und Bauablaufstörungen <i>Building Project Management and Construction Disruptions</i> | Monetäre Soll-Ist -Vergleiche, sonstige Controlling-Bereiche und PPP-Projekte, Bauumstände und Fristen, Projektinformation und baubetriebliche Grundlagen, Nachweissystematik bezüglich der Einzelstörungen <i>Monetary comparisons of budgeted figures to actual figures; other management accounting fields and PPP projects; building conditions and deadlines; project information and fundamentals of construction operations; system for demonstrating individual disruptions</i> | 3 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | |
| F6 BB – Vergaberecht, öffentliches Baurecht, Architekten- und Ingenieurrecht <i>Public Procurement law, Public Building Law and Statutory Regulations for Architects and Engineers</i> | Einführung in das Vergaberecht, Einführung in das öffentliche Recht, Ingenieur- und Architektenrecht <i>Introduction to procurement law; introduction to public law; statutory regulations for engineers and architects</i> | 3 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | |
| MA BB – Masterkolleg <i>Masters Research Group</i> | Masterarbeit <i>Masters dissertation</i> | 4 | 1 Masterarbeit | 15 | Teilnahme am Masterkolleg ist Pflicht |

Modulübersicht Master Baurecht und Baumanagement – 90 CP –

| Modul | Inhalt | Sem. | Modulanforderungen Prüfungsleistungen | CP | Kommentar |
|---|---|--------|---|----|---|
| Ü1 BB – Person und Interaktion <i>The Individual and Interaction</i> | Selbstmanagement, überzeugend präsentieren <i>Self-management and convincing presentation</i> | 1 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | |
| Ü2 BB – Organisation und Veränderung <i>Organization and Change</i> | Gesprächsführung und Moderation, Konfliktmanagement, Verhandlungsführung <i>Discussion skills and facilitation; conflict management and negotiation</i> | 2 | 1 Hausarbeit <i>oder</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>und</i> 1 Hausarbeit <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung <i>oder</i> 1 Referat | 5 | |
| Ü3 BB – Gesellschaft und Verantwortung <i>Society and Responsibility</i> | Führung und Verantwortung, Veränderungen verantwortungsvoll gestalten, Ethik und Werte <i>Leadership and responsibility; responsible change; ethics and values</i> | 2 u. 3 | 1 Portfolioprüfung | 5 | Die Beantwortung der reflexiven Fragen (pro Veranstaltung eine Abfrage) ist Bestandteil des Portfolios. |
| F1 BB – Baubetriebswirtschaft und Kalkulation <i>Construction Business Management and Calculation</i> | Leistungsphasen der HOAI, Baumodelle und Erstellung eines Leistungsverzeichnisses, Rechnungswesen und Grundlagen der Kalkulation, Arbeitsvorbereitung und Projektsteuerung, Kalkulation über die Endsumme, Formblätter, Sonderthemen der Kalkulation und Arbeitsvorbereitung <i>Performance phases in the HOAI [German Fee Scale for Architects and Engineers]; building models and preparing technical specifications; accounting and basic costing; preparation and project control; calculating final amounts; forms; specific costing and preparation issues</i> | 1 | 1 Hausarbeit (1/3) <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung (2/3) | 5 | |
| F2 BB – Wirtschaftsrecht und privates Baurecht <i>Business Law and Private Building Law</i> | Einführung in wirtschaftsrechtliche Grundlagen, Einführung in das Schuldrecht, Grundlagen des privaten Baurechts, AGB-Recht <i>Introduction to fundamentals of business law; introduction to the law of obligations; fundamentals of private building law; law on general terms and conditions</i> | 1 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 Klausur (45 Min.) | 5 | |

Fortsetzung Modulübersicht Master Baurecht und Baumanagement – 90 CP –

| Modul | Inhalt | Sem. | Modulanforderungen Prüfungsleistungen | CP | Kommentar |
|--|---|------|--|----|-----------|
| F3 BB – Vergütungsanspruch und Nachtragskalkulation <i>Compensation Entitlement and Retrospective Costing</i> | Abgrenzung der Ansprüche, Leistungsänderungsrecht und Bauumstände gemäß § 1 VOB/B, Vergütungsanspruch gemäß § 2 VOB/B, Grundsätze der Nachtragskalkulation, Einheitliche Nachtragskalkulation <i>Definition of entitlements; building conditions and right to change performance requirements pursuant to section 1 VOB/B [Part B of the German Construction Contract Procedures]; compensation entitlement pursuant to section 2 VOB/B; principles of retrospective costing; standardised retrospective costing</i> | 2 | 1 Hausarbeit (1/3) <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung (2/3) | 5 | |
| F4 BB – Bauleistungs- und Baustörungsrecht <i>Law on Construction Services and Disruptions to Construction</i> | Rechtsfragen zum Bauablauf, Rechtskreis Abnahme, Mängel- und Nacherfüllungsrecht, Vergütungsrecht, Bauinsolvenzrecht <i>Legal issues regarding construction operations; legal traditions of acceptance; defects/warranty law; remuneration law; construction insolvency law</i> | 2 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | |
| F5 BB – Bauprojektmanagement und Bauablaufstörungen <i>Building Project Management and Construction Disruptions</i> | Monetäre Soll-Ist-Vergleiche, sonstige Controlling-Bereiche und PPP-Projekte, Bauumstände und Fristen, Projektinformation und baubetriebliche Grundlagen, Nachweissystematik bezüglich der Einzelstörungen <i>Monetary comparisons of budgeted figures to actual figures, other management accounting fields and PPP projects; building conditions and deadlines; project information and fundamentals of construction operations, system for demonstrating individual disruptions</i> | 3 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | |
| F6 BB – Vergaberecht, öffentliches Baurecht, Architekten- und Ingenieurrecht <i>Public Procurement law, Public Building Law and Statutory Regulations for Architects and Engineers</i> | Einführung in das Vergaberecht, Einführung in das öffentliche Recht, Ingenieur- und Architektenecht <i>Introduction to procurement law, introduction to public law and statutory regulations for engineers and architects</i> | 3 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | |

Fortsetzung Modulübersicht Master Baurecht und Baumanagement – 90 CP –

| Modul | Inhalt | Sem. | Modulanforderungen Prüfungsleistungen | CP | Kommentar |
|--|---|-----------------------|--|----|---|
| F7 BB – Sonderthemen zu Störungen des Bauablaufs und baubetriebswirtschaftliche Nebengebiete <i>Construction Disruptions and Related Building Economics Aspects: Specific Issues</i> | Kausalitäten, Vertiefung zu Störungen des Bauablaufs, Honorarberechnung gemäß HOAI, Wertermittlung für Immobilien und Infrastrukturprojekte, dynamische Investitionsrechnung, alternative Streitbeilegung <i>Causality; in-depth study of construction disruptions; fee calculation pursuant to HOAI; valuation of property and infrastructure projects; dynamic investment appraisal and alternative dispute resolution</i> | 4 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | |
| F8 BB – Öffentliches Baurecht und Umweltrecht <i>Public Building Law and Environmental Law</i> | Vertiefung des öffentlichen Baurechts, Grundlagen des Umweltrechts <i>Advanced public building law and fundamentals of environmental law</i> | 4 | 1 Hausarbeit <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | |
| F9 BB – Fachübergreifende Sonderthemen <i>Special Multi-Disciplinary Topics</i> | Baugrundrisiko oder ökonomische Analyse des Rechts oder Bürgschaften und Sicherheiten oder Sonderthemen Site risk, economic analysis of the law; guarantees and securities or other special topics | 5 | 1 Referat mit schriftlicher Ausarbeitung <i>und</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | |
| F10 BB – Praxis - Projektarbeit <i>Practice: Project Work</i> | Praxisarbeit (in Kooperation mit Institutionen) zu Sonderthemen <i>Practical work (in cooperation with institutions) on special topics</i> | 5 | 1 Hausarbeit | 5 | |
| F11 BB – Wahlmodul Baurecht und Baubetriebswirtschaft <i>Elective Module in Building Law and Construction Business Management</i> | Baugrund- und Tiefbaurecht, Sonderthemen (z. B. Bauversicherungsrecht, schlüsselfertiges Bauen, internationales Baurecht) <i>Law governing sites and civil engineering; special topics (including building insurance law; turnkey building projects and international building law)</i> | 4 <i>oder</i> 5 | 1 Hausarbeit <i>oder</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | 2 von 3 Wahlmodulen sind zu absolvieren |
| F12 BB – Wahlmodul Bauwirtschaft und Baurecht <i>Elective Module in Construction Economics and Building Law</i> | Immobilienwirtschaft, BWL/Unternehmensführung, Sonderthemen (z. B. Wirtschaftspsychologie und Verhandlungstechnik, internationale Baubetriebslehre und internationales Baurecht) <i>The property industry; business administration/business management; special topics (including business psychology and negotiating techniques; international construction management and international building law)</i> | 4 <i>oder</i> 5 | 1 Hausarbeit <i>oder</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | 2 von 3 Wahlmodulen sind zu absolvieren |

Fortsetzung Modulübersicht Master Baurecht und Baumanagement – 90 CP –

| Modul | Inhalt | Sem. | Modulanforderungen Prüfungsleistungen | CP | Kommentar |
|--|---|-----------------------|--|----|---|
| F13 BB – Wahlmodul Bautechnik und Baumanagement <i>Elective Module in Structural Engineering and Construction Management</i> | Bau- und Verfahrenstechnik oder Management-Techniken oder Zeitanalysen oder Normierung oder IT-Management im Bauwesen, Umwelt- und Energietechnik, Sonderthemen <i>Structural and process engineering, management techniques, time analyses, standardisation, or IT management in the construction industry; environmental and energy technology; special topics</i> | 4 <i>oder</i> 5 | 1 Hausarbeit <i>oder</i> 1 Klausur (90 Min.) <i>oder</i> 1 mündliche Prüfung | 5 | 2 von 3 Wahlmodulen sind zu absolvieren |
| MA BB – Masterkolleg <i>Masters Research Group</i> | Masterarbeit <i>Masters dissertation</i> | 6 | 1 Masterarbeit | 15 | Teilnahme am Masterkolleg ist Pflicht |

Zu § 13 Abs. 5

Die Bearbeitungsdauer der Masterarbeit beträgt 6 Monate. Auf begründeten Antrag kann die Bearbeitungszeit vom Prüfungsausschuss einmalig um bis zu 6 Monate verlängert werden.

Leuphana Gazette ist die Nachfolgepublikation von Uni INTERN
Herausgeber: Der Präsident der Leuphana Universität Lüneburg, Universitätsallee 1, 21335 Lüneburg
Redaktion, Satz und Vertrieb: Pressestelle
» www.leuphana.de