

1 Bezeichnung	2 Stunden	3 Lohn	4 Sonstige Kosten	5 Geräte- kosten	6 Fremd- leistung	7 Zuordnung einmalig	8 Zuordnung zeitabhängig	9 Zuordnung umsatzabhängig	10 Zuordnung mengenabhängig
1.5 Sonstige Einrichtungskosten									
Bauschild									
Bauzaun <u>290,00 lfd. m x (_____ h + _____ 8,00 €)</u>			2.320			1.450	870		
Wasseranschluß									
Wasserleitung <u>50,00 lfd. m x (_____ 0,20 h + _____ 8,00 €)</u>	10,0	290,0	400			690			
Abwasseranschluß									
Abwasserleitung <u>40,00 lfd. m x (_____ 0,30 h + _____ 8,00 €)</u>	12,0	348,0	320			668			
Stromanschluß									
Stromzuleitung <u>100,00 lfd. m x (_____ 0,10 h + _____ 4,00 €)</u>	10,0	290,0	400			690			
Telefonanschluß <u>63,45 gem. Angebot zzgl. 200 Inst. Container</u>			263			263			
elektr. Installation (einschl. Beleuchtung Baufeld)	25,0	725,0	767			1.492			
Installation gemäß besonderer Forderung des Auftraggebers									
Ersteinrichtung Büros und Unterkünfte/Magazin-Container			5.100			5.100			
1.6 Gerüste									
Schnurgerüst									
Schutzgerüste, Geländer <u>400 m abspernung OG</u>	200,0	5800,0	5.100			10.900			
Treppenanlagen									
Fassadengerüste									
Hilfsgerüste	100,0	2900,0	2.406			5.306			
Summe Baustelle einrichten und räumen	1015,5	29449,5	30911,0	22670,0	0,0	82160,5	870,0	0,0	0,0
2 Gerätevorhaltekosten (aus Geräteliste oder Einzelermittlung)									
2.1 Abschreibung und Verzinsung (Gerätemiete)									
Geräte u. Unterkünfte <u>60% von 100 % x _____ 86.909 €</u>				52.146			52.146		
2.2 Reparaturkosten									
insgesamt <u>75% von 100 % x _____ 60.781 €</u>				45.585			45.585		
2.3 Material Magazin									
<u>1300 €/Stück x _____ 1 Stück</u>				1.300		1.300			
2.4 Kleingeräte									
<u>50 €/Stückmonat x _____ 20 Stückmonate</u>				1.000			1.000		
2.5 Sonstige Gerätevorhaltekosten									
Fremdgeräte (Autokran) <u>10 Stunden a` 105 €</u>				1.050		1.050			
Sondergerüste									
Einrichtungsgegenstände									
Büroausstattung									
Summe Gerätevorhaltekosten	0,0	0,0	0,0	101080,9	0,0	2350,0	98730,9	0,0	0,0

1 Bezeichnung	2 Stunden	3 Lohn	4 Sonstige Kosten	5 Geräte- kosten	6 Fremd- leistung	7 Zuordnung einmalig	8 Zuordnung zeitabhängig	9 Zuordnung umsatzabhängig	10 Zuordnung mengenabhängig
3 Technische Bearbeitung									
3.1 Konstruktive Bearbeitung									
nach Einzelermittlung oder nach % der Angebotssumme									
Statische Berechnung									
Schalungs-, Bewehrungszeichnungen									
Architektenleistungen/Fachingenieur									
Pausen usw.		0,20%	3.400					3.400	
sonstige Bearbeitungskosten		0,10%	1.700					1.700	
3.2 Kosten des Prüflingenieurs									
_____ % der Angebotssumme									
3.2 Arbeitsvorbereitung									
_____ 0,2 % der Angebotssumme			3.400					3.400	
Summe Technische Bearbeitung	0,0	0,0	8500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8500,0	0,0
4 Allgemeine Kosten									
4.1 Hilfslöhne									
Schlosser _____ Mon. x _____ h									
Elektriker _____ Mon. x _____ h									
Magaziner _____ 8 Mon. x _____ 50 h	400,0	11600,0					11.600		
_____ Mon. x _____ h									
_____ das sind _____ % der Gesamtstunden									
Raumpflege _____ Mon. x _____ h x _____ €									
Kranfahrer _____ 8 Mon. x _____ 172 h	1376,0	39904,0					39.904		
sonst. Geräteführer _____ Mon. x _____ h									
4.2 Unterhaltung der Baustelleneinrichtung									
Bewachung _____ Mon. x (_____ h + _____ €)									
Straßenreinigung _____ Mon. x (_____ h + _____ €)									
Verkehrssicherung _____ Mon. x (_____ h + _____ €)									
Lfd. Transporte _____ 8,00 Mon. x (_____ 4,00 h + _____ 450,00 €)	32,0	928,0	3.600				4.528		
Baureinig., Schuttabfuhr _____ 8,00 Mon. x (_____ 4,00 h + _____ 380,00 €)	32,0	928,0	3.040				3.968		
Wohnlagerbetrieb _____ h + _____ €/h									
Entsorgung _____ % der Angebotssumme			2.599				2.599		
4.3 Betriebsstoffkosten									
Kraftstrom _____ 240.000 kWh x _____ 35,00% % Auslastungsfaktor : _____ 0,27 €/KWh			22.680				22.680		
Diesel _____ l x _____ DKWh x _____ % Auslastungsfaktor x _____ €/l									
Schmiermittel = _____ 22.680 € Betriebsstoffkosten x _____ 10,00 %			2.268				2.268		
	1840,0	53360,0	34187,0	0,0	0,0	0,0	87547,0	0,0	0,0

1 Bezeichnung	2 Stunden	3 Lohn	4 Sonstige Kosten	5 Geräte- kosten	6 Fremd- leistung	7 Zuordnung einmalig	8 Zuordnung zeitabhängig	9 Zuordnung umsatzabhängig	10 Zuordnung mengenabhängig
4.4 Bauhilfs- und Verbrauchsstoffe									
_____ 0 % x Lohnsumme A _____ T€			0					0	
4.5 Kleingerät und Werkzeug									
_____ 0 % x Lohnsumme A _____ T€			0					0	
4.6 Lohnabrechnung									
_____ 0 % x Lohnsumme A _____ T€			0					0	
4.7 Baustoffprüfung									
Betonprüfung 2300 _____ m³ x 2,5 €/m³			5.750						5.750
Prüfung anderer Baustoffe _____									
Summe Allgemeine Kosten	0,0	0,0	5750,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5750,0
	1840,0	53360,0	39937,0	0,0	0,0	0,0	87547,0	0,0	5750,0
5 Bauleitungskosten									
5.1 Baustellengehaltskosten									
Oberbauleiter <u>0,2</u> x _____ 11,00 Mon. x _____ 5.000 €			11.000				11.000		
Bauleiter <u>1,0</u> x _____ 11,00 Mon. x _____ 3.900 €			42.900				42.900		
Controlling _____ x _____ Mon. x _____ €									
Vermessungs-Ing. _____ x _____ Mon. x _____ €									
Abrechner _____ x _____ Mon. x _____ €									
Maschinen-Ing. _____ x _____ Mon. x _____ €									
AVA <u>1,0</u> x _____ 1,00 Mon. x _____ 3.300 €			3.300				3.300		
Baust.Kaufmann <u>0,2</u> x _____ 11,00 Mon. x _____ 3.100 €			6.820				6.820		
Schreibkraft _____ x _____ Mon. x _____ €									
_____ x _____ Mon. x _____ €									
Zwischensumme	0,0	0,0	64020,0	0,0	0,0	0,0	64020,0	0,0	0,0
Gehaltsnebenkosten _____ Mon. x _____ €									
Sonstige Zulagen _____ Mon. x _____ €									
Soziale Kosten für Gehälter <u>55,00</u> % x _____ 32.010 €			17.606				17.606		
Summe Gehaltskosten Bauleitung	0,0	0,0	81625,5	0,0	0,0	0,0	81625,5	0,0	0,0
5.2 Polierkosten									
Polier <u>1,0</u> x _____ 11,00 Mon. x _____ 3439,00 €			37.829				37.829		
Gehaltsnebenkosten _____ Mon. x _____ €									
Sonstige Zulagen / Zuschläge _____ Mon. x _____ €									
Soziale Kosten für Polier <u>64,00</u> % x _____ 37.829 €			24.211				24.211		
Summe Polierkosten	0,0	0,0	62039,6	0,0	0,0	0,0	62039,6	0,0	0,0

1 Bezeichnung	2 Stunden	3 Lohn	4 Sonstige Kosten	5 Geräte- kosten	6 Fremd- leistung	7 Zuordnung einmalig	8 Zuordnung zeitabhängig	9 Zuordnung umsatzabhängig	10 Zuordnung mengenabhängig
5.3 Sonstige Bauleitungskosten									
Büromasch. u. Material			1.650				1.650		
Post u. Telekom			1.430				1.430		
Bewirtung u.ä.			1.430				1.430		
Reisekosten									
Reisekosten der Bauleitung			6.050				6.050		
Baustellen-PKW									
	0,0	0,0	10560,0	0,0	0,0	0,0	10560,0	0,0	0,0
Summe Bauleitungskosten	0,0	0,0	154225,1	0,0	0,0	0,0	154225,1	0,0	0,0
6 Sonderkosten									
6.1 Versicherungen und Finanzierungskosten									
Bauleitungsversicherung			4.250					4.250	
Geräteversicherung 0,7 % x 1/12			1.925				1.925		
Betriebshaftpflichtversicherung			2.550					2.550	
Umwelt-Haftpflichtversicherung			2.550					2.550	
Sonstige Versicherungskosten									
Besondere Versicherungskosten									
Bauzinsen									
Beweissicherungsverfahren									
Gutachten									
Lizenzgebühren									
Arge-Geschäftskosten =									
Sonstige Gebühren									
6.2 Einzel- und Sonderwagnisse									
Wetter- u. Wasser-Risiko									
Termin- u. sonst. Vertragsstrafen									
Massenrisiko									
Neue, unerprobte Bauverfahren									
Abfindungen									
Sonstige Wagnisse									
6.3 Kosten der Winterbaumaßnahme									
nach Einzelermittlung	50,0	1450,0	1.300				2.750		
6.4 Nicht vergütungsfähige Kostensteigerungen									
Lohnerhöhungen mit Soz.-Kosten und Lohnnebenkosten									
Gehaltserhöhungen mit Soz.-Kosten und Gehaltsnebenkosten									
Stoffpreiserhöhungen									
Preiserhöhungen für Nachunternehmer									
Sonstige Kosten aus Vertrag (z.B. Selbstbehalt bei Gleitklauseln)									
Summe Sonderkosten	50,0	1.450,0	12.575,0	0,0	0,0	0,0	4.675,0	9.350,0	0,0

1 Bezeichnung	2 Stunden	3 Lohn	4 Sonstige Kosten	5 Geräte- kosten	6 Fremd- leistung	7 Zuordnung einmalig	8 Zuordnung zeitabhängig	9 Zuordnung umsatzabhängig	10 Zuordnung mengenabhängig
7 Zusammenstellung Gemeinkosten									
1 Baustelle einrichten u. räumen	1.015,50	29.449,50	30.911,00	22.670,00	0,00	# 82.160,50	870,00	0,00	0,00
2 Gerätevorhaltekosten	0,00	0,00	0,00	101.080,90	0,00	# 2.350,00	98.730,90	0,00	0,00
3 Technische Bearbeitung	0,00	0,00	8.500,00	0,00	0,00	# 0,00	0,00	8.500,00	0,00
4 Allgemeine Kosten	1.840,00	53.360,00	39.937,00	0,00	0,00	# 0,00	87.547,00	0,00	5.750,00
5 Bauleitungskosten	0,00	0,00	154.225,06	0,00	0,00	# 0,00	154.225,06	0,00	0,00
6 Sonderkosten	50,00	1.450,00	12.575,00	0,00	0,00	# 0,00	4.675,00	9.350,00	0,00
Summe 1: Gemeinkosten 454.158,46 €	2.905,50	84.259,50	246.148,06	123.750,90	0,00	84.510,50	346.047,96	17.850,00	5.750,00
Von den Gemeinkosten wurden in die Einzelkosten übernommen									
Baustelle einrichten und räumen	1.015,50	29.449,50	30.911,00	22.670,00	0,00				
Gerätevorhaltekosten	0,00	0,00	0,00	101.080,90	0,00				
Technische Bearbeitung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Allgemeine Kosten	1.840,00	53.360,00	0,00	0,00	0,00				
Bauleitungskosten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Sonderkosten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Summe 2: insgesamt übernommen 237.471,40 €	2.855,50	82.809,50	30.911,00	123.750,90	0,00				
Summe 1 - Summe 2: Gemeinkostenumlage 216.687,06 €	50,00	1.450,00	215.237,06	0,00	0,00				

Zuordnung Kostenarten der BGK zu den Kosteneigenschaften

eimalig	84.510,50 €	29.449,50	30.041,00	25.020,00	0,00
zeitabhängig	346.047,96 €	54.810,00	192.507,06	98.730,90	0,00
umsatzabhängig	17.850,00 €	0,00	17.850,00	0,00	0,00
mengenabhängig	5.750,00 €	0,00	5.750,00	0,00	0,00
		84.259,50	246.148,06	123.750,90	0,00