

MASTER (M.A.) BAURECHT UND BAUMANAGEMENT



→ PROFESSIONAL SCHOOL



LEUPHANA
UNIVERSITÄT LÜNEBURG

A man and a woman are sitting on wooden chairs in a paved courtyard. The man, on the left, is wearing a light blue button-down shirt and dark trousers. The woman, on the right, is wearing a black blazer over a patterned dress and dark pants. They are both looking at each other and appear to be in conversation. The woman is holding a tablet. In the background is a modern building with a unique, faceted facade made of grey stone or concrete, with many windows of various shapes and sizes. The sky is overcast.

Sie wollen sich fit machen für die Herausforderungen der heutigen Berufswelt?

Wenn Sie an der Professional School berufsbegleitend studieren, erwartet Sie **ein interdisziplinäres, fachübergreifendes Studium**, das genau auf Ihre Bedürfnisse und engen Zeitbudgets ausgelegt ist.

LIEBE STUDIENINTERESSIERTE,

wir freuen uns über Ihr Interesse am berufsbegleitenden M.A.
Baurecht und Baumanagement an der Leuphana Universität!

Als eine der größten Weiterbildungseinrichtungen
Norddeutschlands bietet Ihnen die Professional School die
Möglichkeit der akademischen Weiterbildung unter einem
didaktischen und organisatorischen Konzept, das speziell auf die
Bedürfnisse des berufsbegleitenden Studierens ausgerichtet ist.

Prof. Dr. Schottke hat ein Dozierendenteam von deutschlandweit
und teilweise international führenden Expertinnen und Experten aus
Wirtschaft und Lehre zusammengestellt, die auf den Schnittflächen
von Baurecht und Baubetriebswirtschaft in einem äußerst
dynamischen interdisziplinären Spannungsfeld wirken. Mit dieser
bewusst fächer- und berufsübergreifenden Ausrichtung nimmt der
M.A. Baurecht und Baumanagement deutschlandweit eine
Alleinstellung ein.

Die Beteiligten am M.A. Baurecht und Baumanagement sind
überzeugt, dass die komplexen Herausforderungen der
institutionären Produktion nachhaltig nur mit inter- und
transdisziplinären Lösungen aus Technik, Recht und
Betriebswirtschaft zu bewältigen sind. Daher ist ein
Ausbildungsziel, die wichtigsten Kompetenzen dieser Berufsfelder
in Ihnen zu vereinen. Denn eines ist klar: Für die Übernahme von
Führungsaufgaben in der heutigen Bauwirtschaft ist die
Befähigung, baubetrieblich und baurechtlich fundierte
Entscheidungen treffen zu können, unabdingbar erforderlich!

Der Master wird in zwei Studienvarianten angeboten: Sie können zwischen 60 oder 90 Credit Points in 4 oder 6 Semestern wählen. Studienstart unseres Programms ist jeweils im Oktober eines Jahres. Sie können sich bis zum 31. Juli über unser digitales Bewerbungsformular bewerben. Dort finden Sie auch eine Auflistung an Unterlagen, die im Zuge einer Bewerbung eingereicht werden müssen und als Nachweise anerkannt werden können. Falls Sie sich unsicher sind, ob Sie die Zulassungsvoraussetzungen erfüllen, kontaktieren Sie uns gerne und wir prüfen Ihre Bewerbungsunterlagen.

Gerne möchte ich Sie auf unseren Internetauftritt verweisen. Dort finden Sie aktuelle Informationen zum Studienprogramm sowie Termine, an denen Sie die Möglichkeit haben, mit unserem Team in Kontakt zu kommen wie zum Beispiel auf unseren Infotagen oder zu Online-Informationsveranstaltungen.

Wenn Sie weitere Fragen haben oder Unklarheiten vorhanden sind, melden Sie sich gerne bei mir. Gerne können wir in einem persönlichen Gespräch evaluieren, ob der Master für Sie geeignet ist. Telefonisch erreichen Sie mich unter 04131.677-7927 oder per Mail unter masterbaurecht@leuphana.de.

Wir freuen uns auf Sie!



Björn Vauk
Studiengangskoordinator



Zur Website des
Studiengangs



INHALTSÜBERSICHT

INHALTE UND AUFBAU



ABSCHLUSS



BEWERBUNG, ZULASSUNG, VORKENNTNISSE



FINANZIERUNG



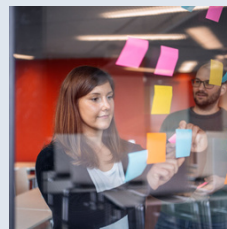
WARUM DER MASTER?



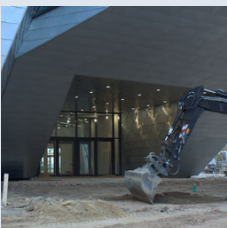
Weitere Angebote:



Zertifikat Baurecht und
Planungsmanagement



Zertifikat Lean
Construction Expert nach
VDI 2553



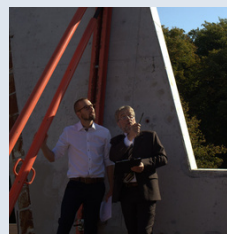
Zertifikat Gestörter
Bauablauf und Nachträge



Zertifikat Meisterklasse
Bauprojektmanagement



Zertifikat International
Contract Administration
Engineer



Zertifikat Verhandlung und
Konfliktmanagement im
Bauprojekt

BAUEN SIE AUF UNS

Um den Herausforderungen der modernen Bauindustrie effizient zu begegnen, benötigen Sie besonderes Fachwissen, denn komplexe ökonomisch-rechtliche Belange können Sie nicht allein in der Praxis erlernen. Mit dem berufsbegleitenden **Master Baurecht und Baumanagement** erwerben Sie als Fach- und Führungskraft aus der Bauwirtschaft umfangreiche Fachkompetenzen und persönliche Fähigkeiten für den Erfolg im Wettbewerb.

Durch ein innovatives Lehrkonzept kombiniert der Master die Bereiche Baurecht, Bauökonomie und Bautechnik und richtet diese auf die Managementpraxis hin aus. Zudem lernen Sie das europaweit einzige durchgängige Nachweissystem für die Abrechnung von Bauprojekten kennen. Sie erwerben so zukunftsorientiertes Fachwissen für eine erfolgreiche Karriere in der Baubranche.



SCHWERPUNKT PRIVATES BAURECHT

Ein besonderer Schwerpunkt ist das zivile Baurecht mit Vertrags- und Nachtragsmanagement. Baurechtliche und baubetriebliche Module als interdisziplinäre Problemstellungen an der Schnittstelle zwischen Recht, Ökonomie und Technik prägen den Studiengang.

M.A. BAURECHT UND BAUMANAGEMENT AUF EINEN BLICK

Die klassische Bauingenieursausbildung ist konservativ technisch ausgerichtet. Heute sind allerdings rund 60 % der Bauingenieur*innen im Management tätig. Der Master qualifiziert Sie für die Übernahme von Führungsverantwortung in der immer komplexeren Bauwirtschaft und insbesondere für die Felder Konfliktmanagement und Verhandlungsführung. Sie eröffnen sich mit dem in seiner Ausgestaltung deutschlandweit einmaligen Master so zahlreiche Karriereperspektiven in Deutschlands größtem Industriezweig.

Das Studium ist im Sinne Ihrer Work-Life-Learn-Balance ausgerichtet: Die Lehrveranstaltungen finden an Wochenenden (ca. einmal pro Monat) in Lüneburg statt und werden durch E-Learning-Inhalte ergänzt. Die flexible Gestaltung erlaubt es, dass Sie während der gesamten Dauer des Studiums ohne Verdienstausschlag berufstätig bleiben können.

AUF EINEN BLICK	
Abschluss	Master of Arts (M.A.)
Credit Points	je nach Studienvariante 60 oder 90
Umfang	je nach Studienvariante 4 oder 6 Semester
Sprache	Deutsch
Start	Oktober, ganzjährig flexible Einstiegsmöglichkeiten
Bewerbungsfrist	31. Juli
Gebühren	je nach Studienvariante 15.700 oder 19.800 Euro Studiengebühren zzgl. ca. 240 Euro Semesterbeiträge pro Semester
Zugangsvoraussetzungen	• erster Studienabschluss in Ingenieur-, Wirtschafts-, Umweltwissenschaften, Architektur oder Jura • ein Jahr Berufserfahrung (bei kürzerer Berufserfahrung Einstieg über Modulstudium möglich)
Studiengangsleitung	Prof. Dr.-Ing. Ralf Schottke



Als Projektleiterin bin ich Ansprechpartnerin für alle an der Baustelle beteiligten Stakeholder, deswegen wollte ich mit dem berufsbegleitenden Studium an der Leuphana Professional School gerade mein rechtliches Wissen ausbauen. Das Programm überzeugte mich: Wir beschäftigen uns sowohl mit rechtlichen als auch technischen Fragen. Ich kann die Inhalte zu hundert Prozent in meinem Beruf anwenden

TATJANA GEBHARDT, Absolventin



Es gibt nicht so viele Angebote in Richtung Bauprojektmanagement oder Baumanagement, vieles geht eher in die Richtung Immobilienmanagement. Das ist eine völlig andere Richtung, als ich wollte, von daher fiel meine Wahl auf Lüneburg. Hier ist alles sehr individuell und es wird viel Rücksicht auf unsere Berufstätigkeit genommen. Auch unsere Referenten im Studiengang sind super: Sie sind immer gut vorbereitet, auf dem neuesten Stand und bringen sehr viel Praxis mit rein.

MAX SIMON, Absolvent



AUFBAU DES STUDIUMS



Sie können den Master entweder in 4 Semestern in einer 60-CP-Variante oder in 6 Semestern mit 90 CP absolvieren. Hier wählen Sie zusätzliche Module.

1. Semester	2. Semester	3. Semester	4. Semester	5. Semester	4./6. Semester
Baubetriebswirtschaft & Kalkulation [5 CP]	Vergütungsanspruch & Nachtragskalkulation [5 CP]	Bauprojektmanagement & Bauablaufstörungen [5 CP]	Schwerpunkte [2 von 4 sind zu absolvieren] — International Contract Administration Engineer [15 CP] — Lean Construction Expert nach VDI 2553 [15 CP] — Meisterklasse Bauprojektmanagement [15 CP] — Verhandlung und Konfliktmanagement im Bauprojekt [15 CP]		MASTERARBEIT bei 60 CP im 4. Semester, bei 90 CP im 6. Semester [15 CP]
Wirtschaftsrecht & privates Baurecht [5 CP]	Bauleistungs- & Baustörungsrecht [5 CP]	Vergaberecht, öffentliches Baurecht, Architekten- & Ingenieurrecht [5 CP]			
KOMPLEMENTÄR-STUDIUM Person & Interaktion [5 CP]	KOMPLEMENTÄR-STUDIUM Organisation & Veränderung [5 CP]	KOMPLEMENTÄR-STUDIUM Gesellschaft & Verantwortung [5 CP]			
[BEI 90 CP]					

Im Studium eignen Sie sich zunächst wesentliches Wissen in Baurecht und Baumanagement an und können sich im Anschluss durch Wahlmöglichkeiten in Projekt- und Masterarbeit individuell spezialisieren.

In einer 60-CP-Studienvariante belegen Sie in vier Semestern sechs Fachmodule zu baubetriebswirtschaftlichen, allgemeinen wirtschaftsrechtlichen und baurechtlichen Inhalten sowie drei Komplementärmodule zu Soft Skills wie Verhandlungsführung, Konflikt- und Selbstmanagement. In der 6-semesterigen 90-CP-Variante wählen Sie zusätzlich zwei von vier besonderen Schwerpunkten.

Durch die Komplementärmodule mit Fokus auf Themen wie Selbst-, Projekt-, Konfliktmanagement oder Führung und Verantwortung werden Sie auch persönlich optimal für die Übernahme weitreichender Verantwortung in Ihrem Job vorbereitet. Im letzten Semester verfassen Sie hauptsächlich Ihre Masterarbeit, die thematisch einen Bezug zu Ihrem beruflichen Alltag haben kann.



STUDIENORGANISATION

Der Master ist so flexibel gestaltet, dass Sie während der gesamten Dauer des Studiums ohne Verdienstausschlag voll berufstätig bleiben können. Alle Lehrveranstaltungen finden an Wochenenden (ca. ein Wochenende pro Monat) in Lüneburg statt.

Zwischen den Präsenzen vertiefen Sie die Lehrinhalte im angeleiteten Selbststudium mit Hilfe unserer innovativen E-Learning-Plattform und bereit gestellten Lernmaterialien. Unsere Lernplattform bietet Ihnen zudem die Möglichkeit, jederzeit mit Lehrenden und Ihren Kommilitonen*innen in Kontakt zu treten. Sie können so Ihre Lernumgebung zu einem großen Teil selbst wählen und sind zeitlich und örtlich flexibel.

In allen Lernphasen werden Sie von der Studiengangskoordination betreut.

FLEXIBILITÄT FÜR BERUFSTÄTIGE

Im berufsbegleitenden Studium erwarten Sie neue Herausforderungen: Ein zentrales Thema ist die Balance von Arbeit, Privatleben und Studium. Die Zeit für das Weiterbildungsstudium müssen Sie an anderer Stelle einsparen, wodurch gutes Zeit- und Selbstmanagement gefragt ist.



Sollte es doch einmal eng werden, weil Termine kollidieren oder Sie beruflich stärker gefordert sind, können Sie Prüfungsleistungen oder auch ganze Module zu einem späteren Zeitpunkt absolvieren. Wir beraten Sie gerne bezüglich eines individuellen Ablaufplans. Eine Anwesenheitspflicht gibt es bei unseren Veranstaltungen übrigens nicht. Entscheidend für den Abschluss eines Moduls ist das Bestehen der Prüfungsleistung.



Sie möchten gerne Einblick in den Semesterplan nehmen, um diesen mit Ihrem persönlichen Kalender abzugleichen?

Kein Problem, sprechen Sie uns gerne an und wir senden Ihnen den aktuellen Plan zu.

Der Master richtet sich an Akademiker*innen im Baubereich, z. B. Bauingenieur*innen, Architekt*innen, Maschinenbauer*innen, Diplomkaufleute, Jurist*innen, Wirtschaftsingenieur*innen und Wirtschaftsrechtler, die ihre Managementkompetenzen ausbauen wollen. Durch den Präsenzcharakter des Studiengangs mit Wochenendveranstaltungen vor Ort erhalten Sie vielfältige Möglichkeiten zum Ausbau Ihres beruflichen und privaten Netzwerks im Bauwesen.

Alle fachlichen Module können Sie auch einzeln buchen und so den Einstieg in ein berufsbegleitendes Studium testen. Entscheiden Sie sich anschließend für das Master-Studium, können Leistungen aus erfolgreich abgeschlossenen Modulen sowie Gebühren auf den Studiengang angerechnet werden.

WAS PASSIERT IM STUDIUM? MEHR ERFAHREN SIE IM FOLGENDEN VIDEO:



MODULE UND INHALTE

F1 BAUBETRIEBSWIRTSCHAFT UND KALKULATION

Struktur und Aufbau einer Kalkulation und Betriebsabrechnung

- Leistungsphasen der HOAI und Baumodelle
- Erstellung eines Leistungsverzeichnisses
- stationäre und instationäre Produktion
- Rechnungswesen und Grundlagen der Kalkulation
- Arbeitsvorbereitung und Projektsteuerung
- Bauablaufplanung
- Sonderthemen der Kalkulation und Arbeitsvorbereitung

F2 WIRTSCHAFTSRECHT UND PRIVATES BAURECHT

Wirtschaftsrechtliche Grundlagen und Grundzüge des betrieblichen Wirtschaftsprivatrechts

- Einführung in wirtschaftsrechtliche Grundlagen
- Einführung in das Schuldrecht
- Grundlagen des privaten Baurechts
- AGB-Recht
- Verfahrensablauf
- Leistungsstörungen
- Produkthaftung und Risiko-Management

F3 VERGÜTUNGSANSPRUCH UND NACHTRAGSKALKULATION

Zuordnung eines praktischen Sachverhalts zum Anspruchsgrund (Subsumtion), Berechnung der Anspruchshöhe

- Abgrenzung der Ansprüche
- Leistungsänderungsrecht und Baumstände gemäß § 1 VOB/B
- Vergütungsanspruch gemäß § 2 VOB/B
- Grundsätze der Nachtragskalkulation: klassische Verfahren, Verbesserungspotenziale und Lösungsansätze
- Einheitliche Nachtragskalkulation

F4 BAULEISTUNGS- UND BAUSTÖRUNGSRECHT

Ziviles Baurecht und juristische Bewertung konkreter Sachverhalte

- Rechtsfragen zum Bauablauf
- geschuldete Leistung
- Rechtskreis Abnahme
- Mängel, Gewährleistungsrecht (BGB und VOB/B)
- Vergütungsrecht
- Bauinsolvenzrecht

F5 BAUPROJEKTMANAGEMENT UND BAUABLAUFSTÖRUNGEN

Management bei Störungen im Bauablauf

- projektbezogenes Controlling bei verschiedenen Vertragskonstellationen (Einheitspreisvertrag, Pauschalverträge, PPP-Verträge)
- Monetäre Soll-Ist-Vergleiche
- Bauumstände und Fristen
- Witterung, höhere Gewalt
- Projektinformation und baubetriebliche Grundlagen
- Nachweissystematik bezüglich der Einzelstörungen
- Schadensersatz und Konventionalstrafe

F6 VERGABERECHT, ÖFFENTLICHES BAURECHT, ARCHITEKTEN- UND INGENIEURRECHT

Gestaltung von Verträgen

- Architekten- und Ingenieurrecht: Berufs- und Urheberrecht, Vertragsfragen, Haftungsfragen, Vergütungsrecht (HOAI)
- Vertragsgestaltung: Bauverträge, Architekten- und Ingenieurverträge
- nationales und europäisches Vergaberecht, Matrixbewertung
- Öffentliches Baurecht: Bauplanungsrecht, Bauordnungsrecht

SP1 MEISTERKLASSE BAUPROJEKTMANAGEMENT (WAHLMODUL)

Bauprojektmanagement, Steuerung & Abrechnung von Großprojekten (3 Module)

- Durchgängiger Nachweis für die Steuerung und Abrechnung des Hauptauftrags, der Nachträge und des gestörten Bauablaufs: fünfstufiges Nachweissystem über alle Vergütungs- und Bauzeitansprüche
- Steuerung und Revision von Baugroßprojekten: inter- und transdisziplinäre Aspekte bei der Steuerung von Baugroßprojekten
- BIM und Lean Management als Steuerungsinstrumente für Bauprojekte: digitale Management-Instrumente der Bauprojektplanung, Analyse baurechtlicher Implikationen

Verhandeln von Deals, Konfliktlösung, Verhandlungsstrategien, Psychologie, Verhandlungssimulationen (3 Module)

- Profitable Abschlüsse verhandeln: klassische und evidenzbasierte Verhandlungsstrategien, Value Creating
- Tragfähige Einigungen erzielen: Verhandlungsstrategien im Kontext situativer Verhandlungsbedingungen, Mehrparteienverhandlungen
- Schwierige Konflikte lösen: Konstruktive Lösung von Konflikten mit erhöhtem Eskalationspotenzial, Gruppendynamiken

Internationale Standardverträge, Best Practices, Herausforderungen bei internationalen Bauprojekten, Störungsfolgen und Risikoverteilung (3 Module)

- Recht: Kollisionsrecht, Vertragsrecht, Vergaberecht, Risikoverteilung, FIDIC-Standardverträge, kulturelle und rechtliche Unterschiede, Bau- und Beratungsverträge im internationalen Kontext
- Management: Projektentwicklung, Beschaffungs- und Vergabestrategien, Grundlagen Projekt- und Bauleitung, Vertragsmanagement und -verwaltung, Cashflow-Management, Best Practices
- Konfliktvermeidung und -lösung: Mediation, Methoden der alternativen Streitbeilegung, FIDIC- sowie weitere Schiedsgerichtbarkeiten, Verhandlungs- und Anhörungsverfahren, Prozessstrategien und -risiken

Lean Construction und ganzheitliche Gestaltungsprinzipien, kooperative Vertragsmodelle (3 Module)

- Lean Construction Grundlagen: ganzheitliche Gestaltungsprinzipien für Planungs- und Produktionsprozesse, Messbarkeit und Kennzahlen, kooperative Vertragsmodelle, Übersicht zu Struktur und Inhalten des Lean Construction Methodenkatalogs (VDI 2553)
- Lean Construction Organisation und Steuerung: Methoden des kontinuierlichen Verbesserungsprozesses (KVP), Führung und Change Management, Zielsetzung, Endprodukte, Durchführung
- Projekt- und Prozessanalyse: Gesamtprojekt-Prozessanalyse (GPA), Messbarkeit von Planungs- und Bauprozessen durch Kennzahlen in Lean Construction, Analysemethoden, Letzte-Planer-Methodik (LPM), Scrum (agiles Projektmanagement)

K1 PERSON UND INTERAKTION

Methoden- und Sozialkompetenzen

- Selbstmanagement
- Zeitmanagement
- Veränderungsstrategien
- Präsentations- und Überzeugungstechniken
- Präsentationskonzeption
- Umgang mit schwierigen Zuhörer*innen
- Einsatz von Medien

K2 ORGANISATION UND VERÄNDERUNG

Organisationsbezogene Management- und Methodenkompetenz

- Steuerung von Teams
- Konfliktmanagement
- Verhandlungsführung
- Projektmanagement: Methoden, Planungswerkzeuge, Durchführung, Controlling

K3 GESELLSCHAFT UND VERANTWORTUNG

Sie erarbeiten Kriterien für psychologisch fundiertes Führungsverhalten, analysieren Ihren persönlichen Kommunikationsstil und bauen so Ihre Kompetenzen als verantwortungsvolle Führungskraft aus. Ein weiterer Teil dieses Moduls ist das verantwortungsbewusste Management von Veränderungsprozessen in Unternehmen und Organisationen. Darüber hinaus reflektieren Sie die Bedeutung der Unternehmensethik und lernen, den bewussten Umgang mit Werten zu vermitteln.

- Führung und Verantwortung
- Veränderungen sinnvoll gestalten
- Ethik und Werte

Dieses Modul wird zentral von der Professional School organisiert und wird studiengangübergreifend für alle Masterstudierenden angeboten.



Wer Projekte ganzheitlich betrachtet, wird erfolgreich sein. Das gilt für Studium und Bauprojekte gleichermaßen.

Prof. Dr.-Ing. RALF SCHOTTKE, Studiengangsleitung

COACHING

Im berufsbegleitenden Studium qualifizieren Sie sich weiter, vertiefen Kenntnisse und Kompetenzen oder erschließen sich neue Wissensgebiete und eröffnen sich so neue Karriereperspektiven. Viele Studierende planen deshalb bereits im Master-Studium die nächsten Karriereschritte. Unser Coaching-Angebot bietet Ihnen bei diesen und weiteren Fragestellungen effektive Unterstützung.



In den verschiedenen Coaching-Formaten können Sie zum Beispiel Ihre Studien- und Karriereplanung reflektieren und definieren, gemeinsam mit den Coaches an persönlichen Stärken arbeiten oder Ihr Zeit-, Selbst- und Konfliktmanagement optimieren. Die Nutzung eines Coaching-Angebots ist für die Studierenden des M.A. Baurecht und Baumanagement als fester Studienbestandteil einmalig kostenfrei.



Coaching-
Angebote
entdecken



ABSCHLUSSARBEITSWOCHE AM CAMPUS ODER ONLINE

Das Schreiben der Abschlussarbeit kann Studierende vor große Herausforderungen stellen. Neben dem Zeitmanagement wirft vor allem der Schreibprozess viele Fragen auf:

- Wie grenze ich mein Thema ein?
- Wie recherchiere ich gezielt?
- Wie gehe ich den Prozess des Schreibens am besten an?
- Und wie verwalte ich meine Quellen?

Auf diese grundlegenden Fragen werden im Laufe der Abschlussarbeitswoche Antworten gefunden.



Die Abschlussarbeitswoche ist als regulärer Bildungsurlaub in verschiedenen Bundesländern angemeldet. Nutzen Sie Ihr persönliches Kontingent.

Zwei Mal im Jahr veranstaltet die Leuphana Professional School eine Abschlussarbeitswoche, in der sich alles ums Planen und Schreiben der Abschlussarbeit dreht. Gemeinsam gehen Studierende aus unterschiedlichen Studiengängen diese Aufgabe an, wobei das Team der Professional School bestmöglich unterstützt. Ein Rahmenprogramm strukturiert die Abschlussarbeitswoche und bietet die Möglichkeit, das Schreiben nach den individuellen Bedürfnissen zu gestalten.



Mehr zur
Abschluss-
arbeitswoche



IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

Interdisziplinäre und praxisnahe Ausbildung

Innovative Kombination der Bereiche Bautechnik, Bauökonomie und Baurecht, integriertes Projektstudium, Praxisexpert*innen als Dozierende, Inhalte mit großem Praxisbezug

Ausbau von Managementkompetenzen

Ihre Qualifikation für die Übernahme von Führungsverantwortung auf Auftraggeber- oder Auftragnehmerseite der Bauwirtschaft

Nachgefragte Fachexpertise

Besonderes Fachwissen im Konflikt-, Verhandlungs- und Nachtragsmanagement

Internationale Ausrichtung

Integration des Europäischen und Internationalen Baurechts, Vermittlung interkultureller Kommunikation mit Fokus auf Ethik und Nachhaltigkeit

Berufsbegleitendes und bedarfsgerechtes Lernen

Studieninhalte orientiert an Anforderungen der Praxis, langjährige Anbietererfahrung, flexible Gestaltung der Lernzeiten für optimale Gestaltung Ihrer Work-Life-Learn-Balance

Flexible Einstiegsmöglichkeiten

Ganzjährige Einstiegsmöglichkeiten über Modul- oder Zertifikatsstudium, auch ohne die geforderte Berufserfahrung

Qualitätsgesicherte Weiterbildung

Externe Akkreditierung, kontinuierliche Evaluation und Qualitätssicherung





BEWERBUNG UND ZULASSUNG

Der M.A. Baurecht und Baumanagement startet jeweils im Oktober eines Jahres. Sie haben bis zum 31. Juli die Möglichkeit, Ihre Bewerbung digital über unser Bewerbungstool abzusenden.

Zudem besteht die Möglichkeit, einzelne Module zu belegen und diese nachträglich auf das Studium anzurechnen. Für die Einzelmodule können Sie sich nach Verfügbarkeit bis zum jeweiligen Modulstart anmelden.

Um die Zugangsvoraussetzungen zu erfüllen, benötigen Sie

- erster Studienabschluss in Ingenieur-, Wirtschafts-, Umweltwissenschaften, Architektur oder Jura
- ein Jahr Berufserfahrung (bei kürzerer Berufserfahrung Einstieg über Modulstudium möglich)
- ggf. Nachweis über ausreichende Deutschkenntnisse (bei Nicht-Muttersprachler*innen)



Zum
Bewerbungstool

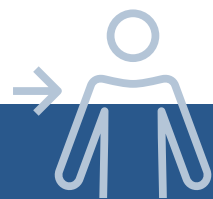


DER ZULASSUNGSPROZESS ERFOLGT IN DEN FOLGENDEN SCHRITTEN:



Während des Zulassungsprozesses halten wir Sie über die einzelnen Zwischenschritte auf dem Laufenden und stehen Ihnen für Fragen immer zur Verfügung. Den Start des Masters bildet eine Auftaktveranstaltung in Präsenz in Lüneburg, bei welcher Sie alle programmrelevanten Informationen erhalten und Ihre Kommiliton*innen und Dozierenden persönlich kennenlernen können.

Sie haben alle Unterlagen zusammen?
Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



Sie sind sich unsicher, ob Sie die Zulassungsvoraussetzungen erfüllen oder Ihre Unterlagen ausreichen? Wir beraten Sie gern!

CP-DELTA

Für den Mastergrad müssen Sie aufgrund der gesetzlichen Vorgaben aus Bachelor und Master zusammen 300 Credit Points (CP) nachweisen. Aus dem Erststudium bringen einige Studierende jedoch nur 180 oder 210 Credit Points mit. In diesen Fällen entsteht also eine CP-Lücke, das sogenannte CP-Delta, und es müssen bis zur Abgabe der Masterarbeit zusätzliche Credit Points erworben werden.

Hierfür stehen Ihnen im Master Baurecht und Baumanagement die folgenden Möglichkeiten zur Verfügung.

Anrechnung beruflicher Kompetenzen über das Brückenmodul Nachweis über mind. 1 Jahr (15 CP) bzw. mind. 2 Jahre einschlägige Berufserfahrung mit Bezug zu Baurecht oder Baumanagement auf Basis eines strukturierten Fachgesprächs	15-30 CP
Anrechnung bereits erbrachter Studienleistungen Zusätzliche Studienleistungen an anderen Hochschulen, unabhängig von der fachlichen Ausrichtung, ausgewiesen in ECTS	individuell
Anfertigung einer erweiterten Masterarbeit Bearbeitung einer Masterarbeit mit erweitertem Umfang und vertiefender Forschungsfrage nach individueller Absprache	5-15 CP
Anfertigung einer Projektarbeit Durchführung einer Projektarbeit, bei welcher die Konzeption, Durchführung, Evaluation und Dokumentation des Projekts mit wissenschaftlichen Methoden erfolgt und auf wissenschaftlichem Niveau reflektiert wird	5-10 CP
Belegung von zusätzlichen Lehrveranstaltungen Absolvieren zusätzlicher Module der Baurechts-Zertifikatsprogramme oder anderer Studienprogramme der Professional School (ACHTUNG: hier fallen die Gebühren des jeweiligen Studiengangs an)	individuell



GEBÜHREN UND FINANZIERUNG

Für die Teilnahme am berufsbegleitenden Master Baurecht und Baumanagement werden folgende Gebühren erhoben:

- Studiengebühren: je nach Studienvariante 15.700 € oder 19.800 €
- Zzgl. Semesterbeitrag: ca. 240 € (pro eingeschriebenem Semester)

Zu Beginn des Studiums halten Sie in Rücksprache mit der Koordination die Zahlweise in der Zahlungsvereinbarung fest. Raten- und Sonderzahlungen sind möglich.

Entsprechend Ihrer Angaben stellen wir Ihnen die Studiengebühren in Rechnung. Der Semesterbeitrag wird im Vorfeld im Zuge der Immatrikulation von der Universität erhoben.

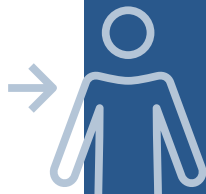


Aufgrund der derzeit geltenden gesetzlichen Regelungen können Sie das Studium betreffende Kosten steuerlich geltend machen. Fragen Sie gerne Ihre*n Steuerberater*in!





Von einem Studium profitieren nicht nur Sie selber. Auch für Ihren Arbeitgeber kann die Investition in Ihre berufliche Weiterbildung von Vorteil sein. Ein Gespräch mit den Vorgesetzten kann hier Klarheit bringen. Einige Studierende handeln mit ihren Arbeitgebern individuelle Finanzierungsmodelle aus. Dies kann von Unterstützungsangeboten zur flexiblen Arbeitszeitgestaltung über die Gewährung von freien Tagen zu Studienzwecken bis zur vollen Studienfinanzierung variieren. Die Gebührenbescheide über die Studiengebühren stellen wir bei einer (anteiligen) Kostenübernahme gerne direkt auf Ihren Arbeitgeber aus.



Vereinbaren Sie einen persönlichen Beratungstermin per E-Mail um Ihre Fragen zur Finanzierung eines berufsbegleitenden Studiums zu klären und sich beraten zu lassen: psfinanzierung@leuphana.de

Lohnt sich die finanzielle Investition in ein berufsbegleitendes Studium? Welche Kosten kommen auf mich zu und wie kann ich diese am besten bewältigen? Rund um die Finanzierung eines berufsbegleitenden Studiums gibt es viele Fragen. Bevor Sie Ihr berufsbegleitendes Studium an der Professional School beginnen, empfehlen wir Ihnen die Erstellung eines individuellen Finanzierungsplans. Dazu kann auch ein Blick auf mögliche Stipendien und Förderungen lohnen.



Infos zur
Förderung und
Finanzierung



ZERTIFIKAT BAURECHT UND PLANUNGSMANAGEMENT



In zwei Semestern und 17 Präsenzwochenenden erwerben Sie anwendungsorientiert, transdisziplinär und berufsbegleitend die Kompetenz, alle planerischen Aspekte Ihrer Bauprojekte rechtssicher und nachhaltig erfolgreich zu managen. Das Zertifikat startet jeweils im Oktober und läuft über 2 Semester.

Vorkurs: Leistungsphasen 1-9	
Baurechtliche und baubetriebliche Grundlagen	Planungsmanagement
Kalkulation und Honorierung	Haftung, Versicherung und Leistungsstörungen
Öffentliches Baurecht und Vergaberecht	Digitale Planungsmanagementsysteme



Zum Zertifikat
Baurecht und
Planungsmanagement



ZERTIFIKAT GESTÖRTER BAUABLAUF UND NACHTRÄGE



Sie erweitern Ihre Kompetenzen im Bereich Vertrags-/Nachtrags- und Projektmanagement und entwickeln ein Verständnis für die baurechtlichen sowie vertraglichen Rahmenbedingungen. Das im Oktober startende Zertifikat setzt sich aus Modulen des Masters zusammen und richtet sich an Projektverantwortliche und Young Professionals der Baubranche, die sich hier spezialisieren möchten.

Kalkulationsvorkurs

Vergütungsanspruch und
Nachtragskalkulation (Nachträge)

Baubetriebswirtschaft und Kalkulation
(Hauptvertrag)

Bauprojektmanagement und
Bauablaufstörungen



Zum Zertifikat
Gestörter Bauablauf
und Nachträge



ZERTIFIKAT INTERN. CONTRACT ADMINISTRA- TION ENGINEER



Für das internationale Bauprojekt- und Vertragsmanagement sind profunde Kenntnisse der üblichen Standardverträge, z. B. FIDIC, ENAA oder NEC4, sowie der anerkannten Best Practices unentbehrlich. Das im Mai startende englischsprachige Zertifikat findet in zwei hybrid organisierten Blockwochen in Kombination mit Online-Lehre statt. Es kann auch als Schwerpunkt in der 90-CP-Variante des Masters gewählt werden.

Recht

Projekt- und Vertragsmanagement

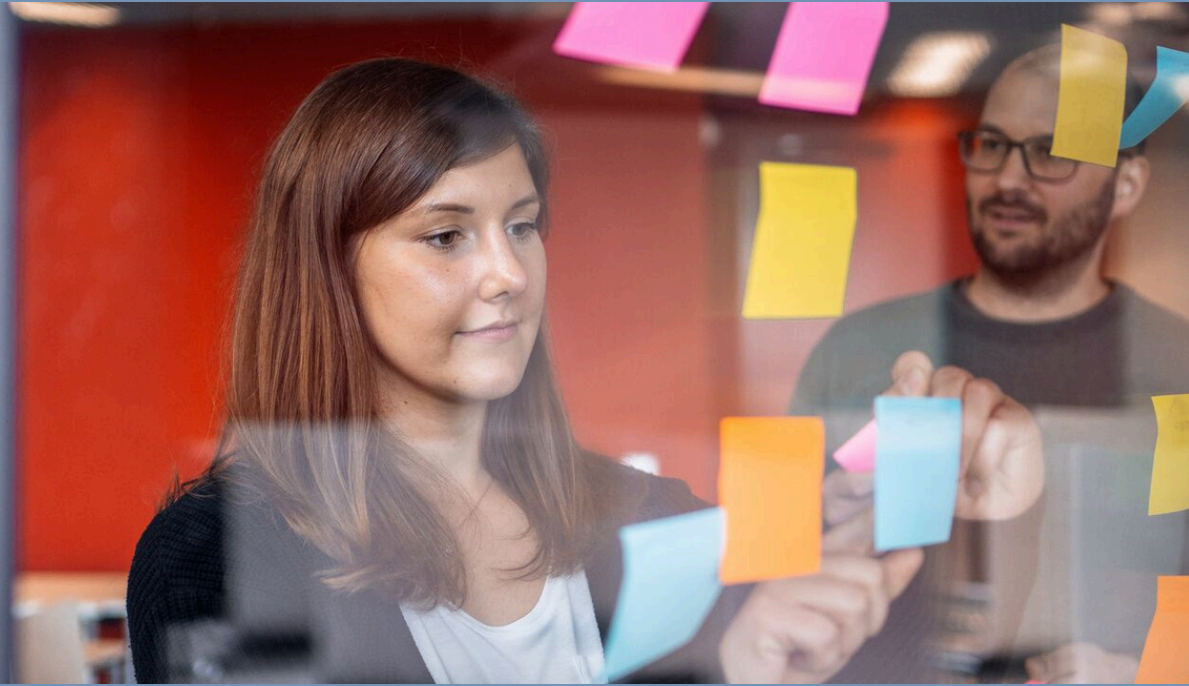
Verhandlung, Konfliktvermeidung und Schlichtung



Zum Zertifikat
International Contract
Administration Engineer



ZERTIFIKAT LEAN CONSTRUCTION EXPERT NACH VDI 2553



Lean Construction ermöglicht eine effizientere Realisierung und Abrechnung von Bauprojekten. Sie erlernen Lean-Prinzipien, ganzheitliche Methoden der Projektsteuerung sowie analytische Methoden zur kontinuierlichen Verbesserung von Planungs-, Produktions- und Abrechnungsprozessen. Zudem kennen Sie kooperative Vertragsmodelle und verstehen deren baurechtliche Implikationen. Mit dem Zertifikat, auch als Schwerpunkt der 90-CP Variante wählbar, werden Sie VDI-zertifizierter Lean Construction Expert nach VDI-Richtlinie 2553.

Lean Construction

Projekt- und Prozessanalyse

Organisation und Steuerung



Zum Zertifikat Lean
Construction Expert
nach VDI 2553



ZERTIFIKAT MEISTERKLASSE BAU- PROJEKTMANAGEMENT



Um (große) Bauprojekte erfolgreich zum Abschluss zu bringen, benötigen Bauprojektmanager*innen ein tiefgreifendes Verständnis für die komplexen Herausforderungen. Im Zertifikat, das auch als Wahlmodul des 90-CP-Variante im Master wählbar ist, erlernen Sie das weltweit einzige durchgängige Nachweissystem für die Abrechnung von Bauprojekten, das sich derzeit in der Rechtsprechung etabliert. Zudem befassen Sie sich mit Building Information Modeling (BIM) und Lean Construction.

Durchgängiger Nachweis für die Steuerung und Abrechnung des Hauptauftrags, der Nachträge und des gestörten Bauablaufs

Steuerung und Revision von Baugroßprojekten

BIM und Lean Management als Steuerungsinstrumente für Bauprojekte



Zum Zertifikat
Meisterklasse Bau-
projektmanagement



ZERTIFIKAT VERHANDLUNG UND KONFLIKTMANAGE- MENT IM BAUPROJEKT



Im Zertifikat, das auch als Wahlmodul in der 90-CP-Variante des Master wählbar ist, erwerben Sie die Kompetenz, in baubrantentypischen Verhandlungs- und Konfliktsituationen bestmögliche Ergebnisse für sich und Ihr Projekt zu erreichen. Sie lernen, strategisch zu verhandeln und den Interessensausgleich außergerichtlich zu steuern. In zahlreichen simulierten Verhandlungssituationen wenden Sie das Erlernte an und erhalten direktes Feedback.

Profitable Abschlüsse verhandeln

Tragfähige Einigungen erzielen

Schwierige Konflikte lösen



Zum Zertifikat Verhandlung
& Konfliktmanagement im
Bauprojekt



WARUM BAURECHT UND BAUMANAGEMENT STUDIEREN?

1

ZUKUNFTSORIENTIERTES STUDIENFACH

Als Absolvent*in besitzen Sie nachgefragte Expertise an der Schnittstelle von Baurecht, Bauökonomie und Bautechnik mit Managementbezug, lösen komplexe Problemstellungen aus dem Bauvertragsrecht, schätzen die Risikoverteilung bei Bauverträgen ein und bewerten Leistungsstörungen bei unterschiedlichen Bauvertragstypen sicher.

2

VIelfÄLTIGE BERUFSPERSPEKTIVEN

Als Absolvent*in verfügen Sie über aktuelles Fachwissen im zivilen Bauvertragsrecht und den zugehörigen baubetriebswirtschaftlichen Inhalten und vertreten diese fachübergreifende Qualifikation verhandlungssicher. Sie eröffnen sich so Perspektiven in Geschäftsführung, Projektleitung von Großprojekten oder im Management in Baukonzernen, (Wirtschafts-) Ingenieurbüros, Beratungs- und Wirtschaftsprüfungsfirmen, Kanzleien sowie bei öffentlichen und privaten Auftraggebern.

3

IN 4 ODER 6 SEMESTERN ZUM MASTERABSCHLUSS

Das Studium ist hinsichtlich einer bestmöglichen Vereinbarkeit von Beruf, Studium und Familie so ausgelegt, dass Sie parallel berufstätig bleiben und ohne Verdienstausschlag Ihren Abschluss erwerben können.

4

MODULARE STUDIENSTRUKTUR

Aufgrund der modularen Studienstruktur gibt es flexible Einstiegsmöglichkeiten. So können Sie Ihr Master-Studium individuell gestalten, vorab einzelne Module belegen oder den Workload Ihrer Studienzeit entzerren.

5

INTEGRATION VON PRAXIS & WISSENSCHAFT AUF HÖCHSTEM NIVEAU

Sie erhalten weitreichende Einblicke in Forschung und Praxis durch ausgewiesene Expert*innen und profitieren vom breiten Erfahrungsschatz der Dozierenden.

6

PRAXISORIENTIERUNG

Sie profitieren im Studium nicht nur von praxisorientierten Inhalten, sondern auch vom Austausch mit Vertreter*innen anderer Berufsgruppen und ihrer Denk- und Arbeitsweisen. Zudem treten Sie durch eine ergänzende Ausbildung in Verhandlungsführung und Teamorientierung verhandlungssicher auf und sind für das Management an Schnittstellen optimal qualifiziert.

7

LERNEN IN KLEINEN GRUPPEN

Pro Studienstart werden maximal 25 Studienplätze vergeben. Kleine Lerngruppen ermöglichen eine optimale Betreuung und einen regen Austausch innerhalb einer Kohorte.

8

INDIVIDUELLE BETREUUNG

Während des gesamten Studiums werden Sie persönlich von der Studiengangskoordination betreut und bei allen Fragen zur Studienorganisation unterstützt.

9

PERSÖNLICHER AUSTAUSCH UND NETWORKING

Neben Online-Veranstaltungen setzen wir auf regelmäßige Präsenztermine, bei welchen das Lernen mit- und voneinander auf Augenhöhe im Vordergrund steht. Das Studium ist kein On-Demand Programm, sondern lebt vom Austausch. Zudem profitieren Sie von wertvollen Praxisvorträgen.

10

ANERKANNTER HOCHSCHULABSCHLUSS

Der M.A. Baurecht und Baumanagement ist ein international anerkannter Universitätsabschluss und eröffnet Ihnen die Möglichkeit zur Promotion.

KONTAKT



Programmkoordination

BJÖRN VAUK

bjoern.vauk@leuphana.de

[+49.4131.677-7927](tel:+4941316777927)



Programmleitung

PROF. DR. RALF SCHOTTKE

ralf.schottke@leuphana.de

[+49.4131.677-7931](tel:+4941316777931)



INDIVIDUELLE BERATUNG

Gerne können wir in einem persönlichen Gespräch (in Person bei uns auf dem Campus, virtuell via Telefon oder Zoom) evaluieren, ob das Studium inhaltlich Ihren Erwartungen entspricht. Für ein Beratungsgespräch kontaktieren Sie uns gerne per E-Mail an masterbaurecht@leuphana.de.



INFOTAG BERUFSBEGLEITEND STUDIEREN

Zweimal jährlich stellen wir den Master Baurecht und Baumanagement im Rahmen des Infotags der Leuphana Professional School vor.

Termine und
Anmeldung



TERMINE UND VERANSTALTUNGEN

Aktuelle Termindaten zu Veranstaltungen finden Sie jederzeit auf unserer Webseite.

Termine und
Anmeldung

